



Budafok-Tétény Budapest XXII. kerület Önkormányzata

POLGÁRMESTER

1221 Budapest, Városház tér 11. • Levelezési cím: 1775 Budafok 1 Pf.: 109.

Telefon: 229-2617 • Fax: 229-2697

E-mail: [polgarmester@bp22.hu](mailto:polgarmester@bp22.hu) • [www.budafokteteny.hu](http://www.budafokteteny.hu)

Ügyiratszám: BP22/121- 26 /2021

Ügyintéző: Dévai Zoltán / tel: 229-2611/213

### Felhívás partnerségi egyeztetésre

**Tárgy:** Budafok–Tétény Budapest XXII. kerület Kerületi Építési Szabályzatról szóló 10/2018. (V.03.) önkormányzati rendelet módosítása a Gksz-2/BF/6 jelű építési övezet előírásaira vonatkozóan

#### Tisztelt Partnerek!

Jelen felhívással tájékoztatom Önöket, hogy Budafok-Tétény Budapest, XXII. kerület Önkormányzata elkészítette a tárgyi övezetre vonatkozó kerületi építési szabályzat (KÉSZ) módosításának tervezetét.

Jelen rendelet készítésének célja a hatályos 10/2018. (V. 03.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott KÉSZ pontosítása, annak érdekében, hogy a Gksz-2/BF/6 jelű övezetben raktározás, szolgálati lakás rendeltetések is elhelyezhetőek legyenek.

A teljes tervjavaslat a partnerségi egyeztetés dokumentumtárában a <http://budafokteteny.hu/onkormanyzat/partnersegi-egyeztetes> internetes oldalon tekinthető meg.

Önkormányzatunk partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 21/2017 (02.27.) számú rendelete alapján ezúton kérem a partnerségi egyeztetésben résztvevőket, hogy a fent ismertetett módosításokkal kapcsolatban a partnerségi egyeztetésben rögzített szabályok szerint legkésőbb **2021. március 10.-ig** tegyék meg javaslataikat, észrevételeiket, az alábbi elérhetőségeken:

- írásban a Budafok-Tétény Budapest XXII. kerület Polgármesteri Hivatala Főépítészeti és Műszaki Irodájának címezve (1221 Budapest, Városház tér 11.) vagy
- elektronikus levélben a [devaiz@bp22.hu](mailto:devaiz@bp22.hu) címre küldve.

Egyúttal tájékoztatom Önöket, hogy a tárgyi témában 2021. március 2.-án, 14:00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal dísztermében tájékoztatót tartunk, amelyre regisztráció szükséges, mert a járványügyi előírásoknak megfelelően maximum 10 fő vehet részt. A regisztrációt a fenti e-mail címre várjuk. Az észrevételeket és javaslatokat a tájékoztató keretében szóban, továbbá a tájékoztatótól számított 8 napon belül papír alapon vagy elektronikusan lehet megtenni.

A partnerségi rendelet alapján a partnerségi egyeztetésben az alábbi természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek (a továbbiakban: partnerek) vehetnek részt:

- a) a kerület közigazgatási területén ingatlannal rendelkezni jogosult természetes vagy jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet,
- b) kerületben székhellyel, telephellyel rendelkező civil szervezetek,
- c) azon építészeti, mérnöki szakmai érdekképviseleti szervek, amelyek székhelye, telephelye a kerületben található, és tevékenységük a kerület településfejlesztésével, településrendezésével kapcsolatos, vagy azzal összefüggésbe hozható,
- d) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába - a

partnerségi egyeztetés megkezdése előtt legalább 30 napnál korábban - a polgármesternél  
írásban bejelentkező egyéb szervezet,  
e) a kerületben székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek,  
f) a kerületben székhellyel, telephellyel rendelkező vallási közösségek.

2021. február 25

Tisztelettel:



Karsay Ferenc  
polgármester

